

AANVULLENDE VOORWAARDEN EN BEPALINGEN VOOR DE VERKOPER VEILING MET MINIMUMPRIJS

De volgende aanvullende voorwaarden en bepalingen voor veilingen met een minimumprijs (de “**Voorwaarden Reserve veiling**”) zijn van toepassing op elke RB Marketplace-vermelding waarbij de Overeenkomst aangeeft dat de Items worden verkocht met een minimumprijs, en gelden aanvullend op de voorwaarden en bepalingen zoals uiteengezet in de Verkopersvoorwaarden. Wanneer Items worden verkocht via het ‘Reserve’ veilingformat op de RB Marketplace, worden de Voorwaarden Reserve veiling automatisch, bij wijze van verwijzing, onderdeel van de Overeenkomst. Tenzij anders gedefinieerd in deze Voorwaarden Reserve veiling, hebben woorden met een hoofdletter de betekenis die daaraan is toegekend in de Overeenkomst.

- 1. Reserve veiling.** De minimumprijs die bidders tijdens het veilingevenement moeten bereiken of overschrijden (“Reserveprijs”) voor een Item wordt door u en ons overeengekomen en vermeld in Bijlage A of Bijlage B, al naar gelang van toepassing. U stemt ermee in dat RB Group automatisch het hoogste bod accepteert en het kavel toewijst aan de hoogste bidder indien de **Reserveprijs** is bereikt. Tenzij door ons schriftelijk anders is overeengekomen, zal de Reserveprijs niet hoger zijn dan 95% van de geschatte veilingwaarde van het Item, zoals redelijkerwijs vastgesteld door RB Group.
- 2. Reserveprijs niet bereikt.** Indien de Reserveprijs voor een kavel niet wordt bereikt, verleent u RB Group hierbij het exclusieve recht om gedurende maximaal zeven (7) werkdagen na het einde van het veilingevenement (de “**Onderhandelingsperiode**”) namens u met bidders te onderhandelen om de verkoop van uw Items alsnog te voltooien (een “**Onderhandelde Verkoop**”). Elke dergelijke Onderhandelde Verkoop is steeds onderworpen aan uw voorafgaande goedkeuring. U hebt de mogelijkheid om (a) aanbiedingen die lager zijn dan de Reserveprijs te aanvaarden binnen twee (2) werkdagen na ontvangst van de kennisgeving van het aanbod via ons (de “**Acceptatieperiode**”); (b) binnen de Acceptatieperiode een tegenvoorstel te doen op aanbiedingen die lager zijn dan de Reserveprijs met een hoger bod (“**Tegenbod**”); of (c) biedingen die lager zijn dan de Reserveprijs binnen de **Acceptatieperiode** te weigeren. Tegenbiedingen zijn geldig gedurende maximaal twee (2) werkdagen. Echter kan er steeds slechts één Tegenbod geldig zijn; het laatste Tegenbod dat u uitbrengt vervangt en maakt alle eerdere Tegenbiedingen ongeldig. Na uw aanvaarding van een aanbod of na aanvaarding door een bidder van een Tegenbod wordt de Onderhandelde Verkoop bindend en bent u verplicht de transactie te voltooien. Alle van toepassing zijnde voorwaarden en bepalingen van deze Overeenkomst zijn van toepassing op de transactie. U en de koper worden op de hoogte gebracht van het tot stand komen van een overeenkomst via een e-mail of een andere kennisgeving die door RB Group wordt gegenereerd. Onder voorbehoud van ontvangst door RB Group van betaling voor het kavel en voorafgaand aan het moment waarop RB Group enige aan u verschuldigde bedragen uitbetaalt, dient u op ons verzoek, indien van toepassing, een koopakte te ondertekenen, evenals alle andere documentatie die redelijkerwijs noodzakelijk kan zijn om het eigendom van het kavel over te dragen aan de koper in het kader van de Onderhandelde Verkoop.
- 3. Onderhandelde verkoop niet voltooid.** In het geval dat u geen goedkeuring verleent aan een Onderhandelde Verkoop of indien de Onderhandelde Verkoop niet wordt voltooid, heeft u de mogelijkheid om: (a) de onverkochte Items opnieuw aan te bieden in een volgende Reserve veiling op de RB Marketplace, op voorwaarde dat u ermee instemt om de Reserveprijs met ten minste tien procent (10%) te verlagen ten opzichte van de vorige prijs; (b) de Items te vermelden op de IP Marketplace overeenkomstig de Overeenkomst; (c) de onverkochte Items te verplaatsen naar een volgende veiling zonder Reserveprijs op de RB Marketplace; of (d) de Items terug te nemen na betaling aan ons van alle door ons gemaakte en goedgekeurde kosten voor gereedmaken (Make-Ready) of transport. Indien je ervoor kiest de Items niet opnieuw via ons te verkopen en nalaat de Items binnen tien (10) kalenderdagen na afloop van de Onderhandelingsperiode van onze locatie of een verkooplocatie van een derde te verwijderen, zullen de Items vanaf de elfde dag onderworpen zijn aan opslagkosten zoals gespecificeerd in Sectie D van de Verkopersvoorwaarden.